

Újszentiván Újszentivánon Családi ház eladó!

85 000 000 HUF

Tökéletes családi otthon Újszentiván egyik legjobb utcájában!

Eladó egy kiváló állapotban lévő, 130 m<sup>2</sup>-es, téglapépítésű családi ház 1203 m<sup>2</sup>-es, gondosan karbantartott telken – gyümölcsfákkal, fenyőkkel, tujákkal, és rendezett kerttel.

Amit kínál az ingatlan:

Alsó szint: tágas nappali, étkező, konyha, kamra, fürdőszoba és külön WC

Emelet: 3 különnyíló szoba és egy második fürdőszoba

Fűtés: modern Baxi cirkó kazán, minden helyiségben radiátoros hőleadás

74 m<sup>2</sup>-es melléképület: garázs/tároló + nyári konyha spájzzal

Elhelyezkedés:  
Az utca kimondottan jó hírű, csendes, családbarát környezet. Pár perces sétával elérhető bölcsőde, óvoda, bolt, gyógyszertár és orvosi rendelő is – tökéletes választás kisgyermekes családoknak!

Csak egy kis modernizálás, és máris egy valódi álomotthonná válik!

Ár: 85.000.000 ft

Az ingatlan tehermentes, rugalmasan költözhető, hitel és CSOK képes.

Ne maradj le erről a lehetőségről – hívj most, és nézd meg személyesen is ezt a kivételes ingatlant!



**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**

[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

|                     |              |
|---------------------|--------------|
| 382904              |              |
| Type                | 3 - 4 szobás |
| 130 m <sup>2</sup>  |              |
| 20 m <sup>2</sup>   |              |
| 4 szoba             |              |
| 1203 m <sup>2</sup> |              |
| WC                  | WC           |
| WC                  | WC           |
| WC                  | Tégla        |
| WC                  | garázs       |
| WC                  | garázs       |
| garázs              | No           |
| garázs              | Yes          |
| garázs              | 1985         |
| garázs              | Észak        |

