

Katafa Katafa utca

46 990 000 HUF

Eladó ikerház Katafán

Körmentdtől mindössze 10 km-re, Zalaegerszeg, Szombathely, Szentgotthárd, valamint az osztrák és szlovén határ közelében eladó egy 2 lakásos ikerház Katafa központjában.

Az ingatlan két, külön bejáratú, egyenként kb. 85 m²-es lakásból áll, mindkettő félig alapincézett, saját mérőórákkal és közművekkel. A lakások igény szerint egybenyithatók, a tetőtér beépíthető. Mindkét lakás 2 szobás + nappalis, fűtésüket fatüzelésű kazán biztosítja. Az egyik lakásban korábban üzlet működött, így akár vállalkozásra is alkalmas. Több generáció együttélésére, kiadásra vagy kombinált lakó- és üzleti célra is kiváló választás.

A telek 6370 m²-es, ebből kb. 800 m² kerített udvar, gyümölcsfákkal (alma, körte). Garázsok, gazdasági épületek és egy kisebb erdő is tartozik hozzá – a fűtéshez szükséges fa innen is biztosítható.

Katafa egy csendes, nyugodt kis falu, rendezett környezettel, barátságos lakóközösséggel ideális azoknak, akik békés vidéki életre vágnak, mégis jó közlekedési lehetőségekkel a környező városok felé.

CSOK igényelhető, így kisgyermekes családoknak, vagy gyermeket tervezőknek is ideális lehetőség.

Ne hagyd ...

Ár	382880
Type	2 - 3 szobás
Terület	170 m ²
Hasznos terület	4 m ²
Alapterület	5 + 1 szoba
Építési terület	6370 m ²
Építési mód	Új építésű
Építési év	2018
Építési típus	Tégla
Építési anyag	Árnyékoló
Építési anyag	Árnyékoló
Építési anyag	No
Építési anyag	Yes
Építési anyag	1965
Építési anyag	Délnyugat
Inner height	2.8 m



Huszár Éva

+36-30-293-6514

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

