

Dunaharaszti

106 300 000 HUF

Új építésű kétszintes lakások Dunaharasztiin, a Bezerédi Lakóparkban!

Dunaharasztiin kínáljuk megvételre ezt a nettó 106 nm alapterületű téglá építésű lakást, 8 nm terasszal, 18 nm-es kertrésszel.

A társasház 9 lakásból áll.
Minden lakás kétszintes, külön bejárattal, tárolóval, és saját telekrésszel.

Lakások:

- 2. lakás: 106 nm + 8 nm terasz - 18 nm kert = 106.300.000 Ft
- 3. lakás: 106 nm + 8 nm terasz - 18 nm kert = 106.200.000 Ft
- 4. lakás: 101 nm + 8 nm terasz - 19 nm kert = 100.800.000 Ft
- 5. lakás: 98 nm + 8 nm terasz - 20 nm kert = 99.900.000 Ft
- 8. lakás: 91 nm + 8 nm terasz - 26 nm kert = 98.100.000 Ft

Műszaki paraméterek:

- Téglá falazat (Porotherm 25 N+F):
Masszív, jól szigetelő falak, időtálló minőség.
- Hanggátló válaszfalak (Porotherm AKU Z 30 cm):
Nincs áthallás a szomszédból.
- 20 cm homlokzati szigetelés (EPS, rendszergaranciával):
Kiemelkedő hőszigetelés → alacsony rezsi
- Monolit és előregyártott vasbeton födémek:
Stabil, rezgésmentes szerkezet, hosszú ...



Huszár Éva
+36-30-293-6514
e.huszar@gdn-ingatlan.hu

Ár	382767
Type	Ár - Átlagos
Terület	106 m ²
Terassz	8 m ²
Kert	4 Átlagos
Ár/m ²	18 m ²
Ár/m ²	Átlagos
Ár/m ²	Átlagos
Ár/m ²	Téglá
Ár/m ²	Átlagos
Ár/m ²	Átlagos
Ár/m ²	Yes
Ár/m ²	Yes
Ár/m ²	No
Ár/m ²	2025
Inner height	2.7 m
Duplex	Yes

