

Erdőkertes Pozsonyi utca

399 000 HUF

KIADÓ!!!

Akár kétgenerációs, vállalkozásra is alkalmas ingatlan, bejáratott üzlethelyiséggel és hatalmas telekkel!

A központhoz közel, mégis nyugodt környezetben KIADÓ egy 336 m²-es, kétgenerációssá alakítható családi ház, melyhez 1000 m²-es telek, bejáratott üzlethelyiség, műhely, valamint több autó számára kialakítható beálló is tartozik + 4 állásos garázs.

Az ingatlan főbb jellemzői:

Földszint (135 m²):

- tágas, galériás nappali
- 2 hálószoba (1 fő + 1 vendég)
- külön konyha étkezővel
- kamra, előszoba
- kádas fürdőszoba + WC
- külön vendég WC

Emelet (96 m²):

3 hálószoba

Fürdőszoba káddal és WC-vel

Galéria, amely szoba méretű, többféle funkcióra alkalmas.

Alsó szint / szuterén (105 m²):

Garázs, mely két részre van osztva:

- Udvar felőli része műhelyként hasznosított

Műszaki tartalom:

- fűtés: kondenzációs kazán,
- hőleadás padlófűtéssel és radiátorral.
- valamint vegyestüzelésű kazánunk is van.
- meleg víz: villanybojler.
- nyílászárók: ...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

382532

Type 33 - 3333

336 m²72 m²

4 + 2 33

1000 m²

333333

333

Tégla

33333333

333333

333333 Yes

3333 Yes

3333 1985

3333 Kelet

Inner height 2.6 m

