

Budapest III. ☐☐**57 900 000 HUF**

Jó beosztású, dupla erkélyes lakás Békásmegyer hegy felőli oldalán!

Megvételre kínálunk egy 7. emeleti, 52 m²-es lakást a III. kerület kedvelt, hegy felőli oldalán, korszerű, panelprogramon átesett társasházban. Az épület műszaki és pénzügyi állapota rendezett, a közös terek tiszták, a lakóközösség csendes és kedves.

A lakás két külön erkélye ritka adottság ebben a kategóriában, az egyik a nappaliból, a másik a hálósobából közelíthető meg. A délnyugati tájolás miatt a természetes fény a nap nagy részében jelen van. A panoráma nyitott, zöld irányba néz, míg a belső terek átláthatóan és élhetően vannak tagolva. Az átlag feletti méretű konyha akár étkezőként is funkcionálhat.

A lakás műszakilag és esztétikailag is jó állapotban van. A beépített erkély plusz tárolóként vagy dolgozósarokként is hasznosítható.

A környék ellátottsága rendkívül jó: tömegközlekedés, bevásárlási lehetőségek, orvosi rendelők, óvodák és iskolák könnyedén elérhetők. A lakás elhelyezkedése csendes, mégis a közlekedés minden tekintetben kiváló.

Hívjon bizalommal!
SID

**Huszár Éva**
+36-30-293-6514

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	382153
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	56 m ²
☐☐	7 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1982
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	15000 HUF
Duplex	No

