

**Budapest IX.** ☐☐**110 000 000 HUF**

☐☐☐

**381818**

Eladó különleges kialakítású, újszerű lakás a Viola utcában, a belváros szívében!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

**75 m<sup>2</sup>**

Eladásra kínálunk egy 75 m<sup>2</sup>-es, kiváló állapotban lévő, téглаépítésű lakást Budapest 9. kerületének egyik kedvelt utcájában, a Viola utcában.

☐☐

**2 ☐☐**

☐☐

☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

A lakás a harmadik emeleten található, ahova lift is kényelmesen felvisz. A lakás különlegességét belsőépítész által tervezett, egyedi polc- és szekrényelemek, valamint praktikus, átgondolt térkihasználás adja.

☐☐

**Tégla**

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

**Yes**

☐☐☐

**No**

Az előtérből balra nyílik egy zuhanyzós fürdőszoba, mellette külön WC található.

☐☐

**No**

☐☐☐

**2004**

A tágas, világos amerikai konyhás nappali a fás-bokros belső udvarra néz, rengeteg ablakának köszönhetően rendkívül napfényes és jó hangulatú.

☐☐

**Dél**

Inner height

**2.6 m**

Duplex

**No**

Az előszobából nyílik egy külön gardróbzsoba beépített, nagytükrös szekrénnel.

A hálósobához saját, kádas fürdőszoba is tartozik, itt található egy további WC.

A mosógép kiállása a kisebbik fürdőszobában kapott helyet, itt található a gázcirkó kazán is.

A lakás műszaki jellemzői:

Gázcirkó fűtés, részben radiátoros, részben padlófűtéses megoldással, ...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514****e.huszar@gdn-ingatlan.hu**

