

**Zalaszentmihály Nagy ház, nagy telekkel!****11 900 000 HUF**

Eladásra kínálok Zalaszentmihály egyik nagy területtel rendelkező családi házát, mely a település központjában, a fő utcán található.

A 192 nm-es, 4 szobás ingatlan kiváló lehetőség akár lakhatásra, akár üzleti célú hasznosításra!

A statikailag jó állapotú épület tágas terekkel, sok helyiséggel, 30 m<sup>2</sup>-es pincével rendelkezik. Az ingatlan első felében élelmiszerbolt működött, a többi része pedig lakhatási célokat szolgált.

Az ingatlan jelenlegi állapotában nem lakható, felújításra szorul, viszont majdnem minden közmű benn van a házban. ( gáz telken belül, a többi közmű a házban bevezetve )

A ház egy teljesen bekerített, füvesített gondozott 4513 m<sup>2</sup> nagyságú területen található, ahol garázs, műhely, tárolóhelyiségek, istálló, ólak is rendelkezésre állnak, illetve a terület méreténél fogva gazdálkodásra, állattartásra, önellátásra is alkalmas.

Zalaszentmihály környezete tükrözi a Zalai dombság szépségét, Zalaegerszegtől és Hévíztől is 20 percnyi autó út, gyorsan megközelíthető szakaszon Budapestről is ideális hétvégi ház lehet.

Az ingatlant azoknak ajánlom, akik:  
- kedvező áron, ...

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Ár               | 381633              |
| Type             | EE - EEEEEE         |
| EE               | 192 m <sup>2</sup>  |
| EE               | 11 m <sup>2</sup>   |
| EE               | 4 EE                |
| EE               | 4513 m <sup>2</sup> |
| EE               | EE                  |
| EE               | EEEE                |
| EE               | Tégla               |
| EE               | EE                  |
| EE               | EEEEEE              |
| EEEEEE           | No                  |
| EE               | Yes                 |
| EE               | 1925                |
| EE               | Dél                 |
| Inner height 3 m |                     |



**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

