

Kistarcsa**95 000 000 HUF**

Jó helyen, jó ház, jó hangulat – csak költözni kell

Ha egy nyugodt, mégis jól megközelíthető helyen keresel családi házat, érdemes megnézned ezt az Arany János utcai, gondosan karbantartott családi házat!

A 110 m²-es földszinti lakótérben három kényelmes méretű szoba, világos, étkezős konyha és praktikus elrendezés várja az új lakókat.

A ház két külön terasszal is rendelkezik (kb. 8 és 10 m²), ahová reggeli kávéval vagy esti beszélgetésre is szívesen kiül az ember. A saját, szépen gondozott kert a ház éke, a locsolás pedig külön költség nélkül megoldható: az ingatlanhoz tartozik egy 25 méter mély fúrt kút is.

Az elhelyezkedés különösen előnyös: a HÉV megálló néhány perces sétával elérhető, az M0 autópálya pedig szintén gyorsan megközelíthető, így a belváros vagy akár a környező agglomeráció is könnyedén elérhető. Iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek és egyéb infrastruktúra a közelben – minden adott a kényelmes mindennapokhoz.

Ez a ház már most is teljes értékűen használható, de a tetőtér és pince még további lehetőségeket tartogat, illetve az árképzésbe figyelembe vettük a lehetséges/várható felújítási ...

381355	
Type	-
110 m²	
18 m²	
3	
626 m²	
Tégla	
No	
Yes	
1967	
Délnyugat	
Inner height	2.7 m

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

