

300 000 HUF

Művész lakás a Városligetnél!

A bérbeadásra kínált bruttó 81 négyzetméteres ingatlan az impozáns Ilka utcában, egy dekoratív nagypolgári stílusú épületben helyezkedik el.

Az újonnan beépített klímával felszerelt lakás belső átriumos kialakítása, valamint a terek elrendezése egyértelműen a klasszikus művész lakás hangulatát tükrözi.

A legfelső emelet lévén az erkélyről tökéletesen látható a Buda hegység egy része és a város számos ismert épületei.

A környék infrastruktúrája kiváló, számos közlekedési eszköz, illetve bevásárlási és egyéb szociális intézmény is pár perc alatt elérhető.

Rezsi költség:

- közös költség: 13.000 Ft,
- gaz átalány: 13.500 Ft,
- víz, villany fogyasztás szerint.



**Huszár Éva**  
+36-30-293-6514

[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 380283            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 81 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 4 m <sup>2</sup>  |
| ☐☐           | 1 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes               |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | Yes               |
| ☐☐☐          | 1904              |
| ☐☐           | Délkelet          |
| Inner height | 5 m               |
| ☐☐☐☐         | 13000 HUF         |
| Duplex       | No                |

☐☐

