

Budapest XXI. ☐☐**31 000 000 HUF**

☐☐☐

378536

Eladó lakás, kicsi kerttel, önálló helyrajzi számmal Csepel központjához közel. Ne hagyja ki!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

48 m²

Ha olyan otthont keres, amely praktikus és mindenhez közel van, megtalálta!

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐☐

Lakásról:

☐☐

Tégla

- 48 nm, 2 szoba, konyha, étkező, előszoba, külön WC, fürdőszoba
- kis kerttel, az udvarban összesen 4 ingatlan található

☐☐

☐☐☐

- NEM OSZTATLAN KÖZÖS, HANEM TÁRSASHÁZASÍTVÁ VAN (külön albetét)

☐☐

☐☐☐

- Csepel sétálóutcájához közel

☐☐☐☐☐☐

No

- közepes állapotú

☐☐☐

No

- frissen felújítva belülről (vezetékcsere: villany, víz, új fürdőszoba)

☐☐

No

- új hűtő-fűtő klíma

☐☐☐

1960

- a felújítás még folyamatban van (szigetelés, festés)

☐☐

Észak

- jó szomszédok

- külön tároló (a használaton kívüli dolgoknak)

- közös költség 12.000, - Ft, alacsony rezsi!

- parkolás utcán, közterületen

Inner height

2.7 m

Miért különleges?

☐☐☐☐☐

12000 HUF

Duplex

No

Mert egy kis kertvárosi hangulatot kap a város központjához közel, egy kis lakóközösségű társasházat kap közös udvarral.

Infrastruktúra:

- kiváló: sétálóutca és minden szolgáltatás: bolt, bank, Csepel Pláza pár perces sétávolságra

Közlekedés:

- kiváló: HÉV megálló ...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514****e.huszar@gdn-ingatlan.hu**

