

**Budapest XX. ☐☐ Duna-parti, saját kerttel!**

104 900 000 HUF

Eladó luxuslakás Pesterzsébet Mediterrán lakóparkjában!

Pesterzsébet kedvelt Mediterrán Lakóparkjában kínáljuk megvételre ezt a 2017-ben épült, igazi luxusérzetet nyújtó, modern lakást. A földszinti elhelyezkedésű ingatlan egyedi kialakításának köszönhetően 5 méter magasan helyezkedik el az utcától, így teljes privát szférát biztosít.

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 53,7nm
- Szobák száma: 3
- Terasz: 81 nm extra nagy, örök panorámás terasz
- Fekvés: Délnyugati tájolás, napfényes elhelyezkedés
- Fűtés: Korszerű geotermikus hűtés-fűtési rendszer
- Kialakítás: Modern bútorokkal berendezett, igényesen kialakított belső tér
- Extrák: Automata árnyékolók

Környék adottságai:

- 300 méterre található a híres jódos gyógyfürdő
- 100 méterre a Duna-part, tenispálya, sportközpontok
- Kiváló infrastruktúra: boltok, óvoda, iskola, éttermek, Duna-parti sétány a közelben

Ez a lakás tökéletes választás mindazoknak, akik nyugodt, mégis központi elhelyezkedésű, exkluzív otthont keresnek!

Keressen bizalommal, és nézze meg személyesen ezt a ...



**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 377519            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 87 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 66 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 3 ☐☐              |
| ☐☐           | 48 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐            |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐            |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes               |
| ☐☐☐          | Yes               |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 2017              |
| ☐☐           | Délnyugat         |
| Inner height | 2.7 m             |
| ☐☐☐☐         | 40000 HUF         |
| Duplex       | No                |

