

Budapest XVIII. ker. Szemeretelep**179 900 000 HUF**

Budapest, 18. kerületében, Szemeretelepen, csekély átmenő forgalmú utcában, csendes kertvárosias környezetben, 745nm-es, előkertes telken családi ház

ELADÓ!

A ház jellemzői: 200nm lakótér, magASFöldszinten 100nm, az emeleten szintén 100nm, -- a földszinten 42nm amerikai konyhás-nappali utcára és kertre néző ablakokkal, 12nm kisszoba, iroda, zuhanyzó, sarokkád, mosdó a fürdőszobában, külön helyiségben WC, mindez a folyosóról nyílik, melyről az emeletre, ill. a pincszinti raktárba, mosókonyhába juthatunk.

Az emeleten három hálószoba (16,24,12 nm-es), utcára, kertre néző ablakok, fürdőben zuhanyzó, mosdó, kád ill. külön wc található.

A ház összes ablaka műanyag, szigetelt többrétegű. A meleget turbós, kondenzációs gázkazán biztosítja, földszinten padlófűtéssel, az emeleten radiátorokkal. A nappaliban külső levegős kandalló is szolgáltathat romantikus légkört keltő meleget.

Az épület két lakószintjén egy-egy turbós Panasonic klíma van felszerelve elviselhetetlen meleg, ...

Ár	373563
Type	É - É
Terület	316 m ²
Hasznos terület	30 m ²
Magasság	5 É
Építési év	745 m ²
Anyag	É
Építési mód	É
Építési mód	Tégla
Építési mód	É
Építési mód	É
Építési mód	Yes
Építési mód	Yes
Építési mód	1980
Építési mód	Északnyugat
Inner height	2.7 m

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**e.huszar@gdn-ingatlan.hu

