

## Baja

27 900 000 HUF

Eladó Baja belvárosában egy polgári stílusú 105nm-es felújítandó lakás!

Lakásról:

- belépő
- ebédlő
- 2 nagy utcai szoba
- főzőfülke
- spájz
- fürdőszoba
- mosdó

Emeleten helyet kapott:

- 14nm-es szoba
- tusolós fürdőszoba
- mosdó
- 15nm-es terasz

A fűtésről vegyes tüzelésű totya kazán gondoskodik, melegvizet pedig villanybojler szolgáltatja. Pár éve az az ablakok új műanyag nyílászárókra lettek cserélve.

Az ingatlan belváros szívében található infrastrukturális ellátottsága nagyon jó. Néhány perc sétára található Kossuth Lajos utca, étterem, Béke-tér, Sugó part, Petőfi-sziget, központi buszmegállók, vonatállomás.

Ez a lakás szükséges felújítások után remek befektetés lehet keressen bizalommal és nézzük meg együtt!  
Írányár:27.900.000Ft



**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| □□□          | 371887             |
| Type         | □□ - □□□□□□        |
| □□           | 105 m <sup>2</sup> |
| □□           | 15 m <sup>2</sup>  |
| □□           | 3 □□               |
| □□           | 840 m <sup>2</sup> |
| □□           | □□□□□              |
| □□           | □□□                |
| □□           | Tégla              |
| □□           | □□□□□□             |
| □□           | □□□                |
| □□□□□        | No                 |
| □□□          | Yes                |
| □□           | No                 |
| □□□          | 1950               |
| □□           | Dél                |
| Inner height | 3.8 m              |
| Duplex       | Yes                |

