

109 000 000 HUF

Ez a különleges ingatlan a vízpart mellett helyezkedik el, így részben közvetlen kilátást nyújt a Dunára. Az épület kiemelkedően magas műszaki tartalommal rendelkezik, amely garantálja a hosszú távú kényelmet és biztonságot. A fejlesztés során a legmodernebb technológiákat és prémium minőségű anyagokat használták fel, amelyet a referencia munkák is alátámasztanak. Csak néhány technológia a sok közül: napelem, Fan-coil, hőszivattyú, padlófűtés, kanadalló kémény, 6 légkamrás színes műanyag nyílászárók 1.0-ás hőszigetelt üvegezéssel, vakolható-tokos elektromos redőnnyel...

Az ingatlan dupla komfortos kialakítású, így két teljesen felszerelt fürdőszobával rendelkezik, ami növeli a kényelmet és a praktikumot, különösen nagyobb családok vagy vendégek esetén. Az épület tervezése és kivitelezése során nagy figyelmet fordítottak a funkcionalitásra és az esztétikára egyaránt.

Az ingatlanhoz ajándékként egy saját stég is tartozik, amely ideális a vízi sportok szerelmeseinek vagy azoknak, akik szeretnék közvetlenül a víz mellől horgászni vagy csak élvezni a ...

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Időpont      | 369341             |
| Type         | 00 - 000000        |
| Terület      | 162 m <sup>2</sup> |
| Terület      | 49 m <sup>2</sup>  |
| Terület      | 4 00               |
| Terület      | 430 m <sup>2</sup> |
| Terület      | 00                 |
| Terület      | 0000               |
| Terület      | Tégla              |
| Terület      | 00                 |
| Terület      | 00000000           |
| 00000000     | Yes                |
| 0000         | Yes                |
| 0000         | 2024               |
| 00           | Dél                |
| Inner height | 2.7 m              |



**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

