

Budapest XXIII. ker.**102 300 000 HUF**

ID

353832

Karnyújtásnyira a Molnár-szigettől kínáljuk eladásra ezeket a 93 m²-es, 2 szintes, nappali + 3 hálós, szeparált konyhás, dupla komfortos, 24 m-es saját terasszal rendelkező sorházi lakásokat.

Type

2 - 3 szobás

ID

93 m²

ID

24 m²

A telek lejtésének, és az ingatlan telken belüli (az utcától távolabbi) elhelyezkedésének köszönhetően nyugodt környezetben épül a mai kor igényeit szem előtt tartó 3 sorházi lakás.

ID

4 szoba

ID

4000 m²

ID

Különleges

ID

ID

ID

Tégla

ID

ID

Műszaki tartalom:

Külső falak: 30 NF téglák + 15 cm hőszigetelés

Válaszfalak: 10 cm Ytong

Külső nyílászárók: Rehau Euro Design, 3 rétegű üvegezés + redőny (fehér)

ID

Különleges

Fűtés-hűtés: 10 kw hőszivattyú minden lakásnak saját, (H tarifa) padlófűtés, fancoil hűtés

Különleges

No

További hőszigetelés: aljzatban 15 cm polisztirol, emeleten mennyezetben 30 cm kőzetgyapot

ID

Yes

LAKÁSOK KÖZÖTT dupla 30cm falazat, közte 5 cm

ID

2023

HANGSZIGETELÉS

Internet+tv kiállítás minden szobában

ID

Déli nyugat

Riasztó előkészítés

Választható burkolatok, beltéri ajtók, csapok.

Inner height 2.8 m

Minden lakáshoz tartozik 2 db. saját gépkocsi beálló!

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**e.huszar@gdn-ingatlan.hu

