

Budapest XXII. 3 lakásos kertvárosi ház**99 900 000 HUF**

349868

Akár 3 generáció együttélésére alkalmas XXII. kerületi ingatlan!

Type 3 - 3333

Nagytétény csendes, kertvárosi részén, az Angeli út közelében eladó egy 710 nm-es telken elhelyezkedő téglából épült, cserép tetős ikerház, mely két külön bejáratú lakásból és egy melléképületből áll, ahol szintén egy lakás lett kialakítva.

175 m²19 m²

4 + 2 33

710 m²

Földszinti lakás:

333333

74 nm-es, összkomfortos, 3 szobás, fürdő és WC külön helyiségben található, a meleg víz ellátás átfolyós gázmelegítő biztosítja, a fűtés gázkazánról megoldott.

3333

Tégla

33333333

Emeleti lakás:

33333333

66 nm-es, a 90-es években került beépítésre, 1 + 2 fél szobás, a fürdő és WC szintén külön helyiségekben kaptak helyet, a meleg vízellátás villanybojlerről történik.

333333 No

3333 Yes

A két lakás közös mérőórákkal rendelkezik, melyek almérőkkel lettek felszerelve. Az épület szerkezetileg stabil, kívül-belül esztétikai és gépészeti korszerűsítést igényel.

3333 1960

33 Délnyugat

Inner height 2.8 m

A telken egy külön álló melléképületben egy 32 nm-es lakás lett kialakítva, mely szintén lakható, de felújítandó állapotú, másfél szobás, előtér + konyha, zuhanyzó és WC található benne. Fűtését és hűtését klíma biztosítja.

Kitűnő megközelíthetőségét ...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

