

**Budapest XII.** ☐☐

215 250 000 HUF

☐☐☐

343826

Funkcionalitás és harmónia.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

Megvételre kínálunk a Budaihegység lábánál, Kissvábhegyen városhoz közel elhelyezkedő 7 lakásos épületben lévő 61nm-es, luxus kategóriás keretkapcsolatos 3 szobás lakást. Az ingatlan modern technológiákkal felszerelt, csodás környezetben épült prémium minőségű anyagok felhasználásával;

☐☐

80 m<sup>2</sup>

☐☐

39 m<sup>2</sup>

☐☐

3 ☐☐

☐☐

83 m<sup>2</sup>

☐☐

☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐☐

Yes

☐☐

No

☐☐☐

2022

☐☐

Kelet

Inner height

2.7 m

Duplex

No

-ENERGIATAKARÉKOS RENDSZEREK

Jelentős energiamegtakarítás érhető el a Wolf hőszivattyús hűtés-fűtéssel és szellőztető berendezéssel.

-INTELLIGENS RENDSZER

Appról, webről, kezelhető fűtés-hűtés, szellőzés, programozható világítás vezérlés, automatizált árnyékolástechnika.

-Prémium minőségű belső ajtók, burkolatok, homlokzati nyílászárók, Laufen, Geberit szaniterek, Hansgrohe csapok, zuhany,

-Alumínium nyílászárók, automatizált árnyékolástechnika, programozható világítás-vezérlés.

-Felsőkategóriás konyha gépészettel, Miele konyhai berendezés, prémium minőségű anyagok használata.

Az alagsorban található 14,02nm-es teremgarázshely további 9,2Mft-ért, valamint egy 9nm-es tároló 7,4Mft-ért.

A lakás 83nm-es ...



**Huszár Éva**

**+36-30-293-6514**

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

