

Budapest IX. микрорайон**74 900 000 HUF**

Megvételre kínálunk, Budapest IX. Kerület FREKVENTÁLT részén, a közkedvelt JÓZSEF ATTILA- LAKÓTELEPEN, egy 4 emeletes kockaházban, 2+1 félszobás, 63 nm-es, ERKÉLYES napfényes, kiváló adottságokkal rendelkező, jó elrendezésű társasházi lakást, közel az Egyetemekhez.

AZ ÉPÜLET az 1980-as években épült, blokkos technológiával, a belső válaszfalakat téglából alakították ki.

A 4-emeletes házban 20 lakás található, emeletenként négy. Tiszta rendezett a lépcsőház, tágas terekkel.

Az épület nem szigetelt, viszont a lépcsőházi üvegportál cseréje (hőszigeteltre) megtörtént.

A LAKÁS a tulajdoni lap szerint 63 nm-es, 2 + 1 félszobás, ideális választás lehet gyermekes családok számára is, akár nagyobb gyermek esetén is, mivel a félszoba is, mint a többi szoba is, elkülönülve is használható.

Belépve a lakás előszobájába, balra található a félszoba, szemben a konyha, jobbra a nappali, amelyhez egy nagyobb méretű loggia is kapcsolódik. Az előszobából egy külön toalettbe is bemehetünk, közvetlen a bejárat mellett. A lakás előnye, hogy körbejárható. A nappaliból nyílik a másik szoba amit jelenleg hálósobának használtak, és ez a közlekedőből ...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**e.huszar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	383002
Туре	Продается - Квартира (балочной системы)
Площадь	63 m ²
балкон/терраса	5 m ²
Комната	2 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1980
Расположение	Északkelet
Общие сборы	12600 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

