

**Miskolc****29 900 000 HUF**

Miskolc, Fazola Henrik utcában, 4 emeletes, TÉGLA építésű társasházban, 45 m<sup>2</sup>-es, FÖLDSZINTI lakás ELADÓ!

Teljeskörűen felújított, modern, stílusos OTTHON !

Az ingatlanban egy amerikai konyhás nappali és egy tágas szoba található.

Teljesen körűen felújított (víz, villany, fűtés, bútorok, gépészet) Szigetelt műanyag nyílászárók, szúnyoghálós műanyag redőnyök, biztonsági bejárati ajtó.

A ház külső fala 10 cm-es nikecell szigetelést kapott.

A lakás fűtését egy korszerű MIKA parapetes mini kazán biztosítja, lapradiátorokkal.

A melegvizet Aquastic elektromos, energiatakarékos villanybojler szolgáltatja.

A lakás előtt zöld terület és játszótér található, ideális környezet családok számára.

Az épület közvetlen lokációjában minden megtalálható. Buszmegálló, villamosmegálló, boltok, gyógyszertár, posta, orvosi rendelő, iskola, óvoda.

Irodánkban INGYENES, bankfüggetlen hitelügyintézésre van lehetőség.

Párhuzamosan, ha eladná meglévő ingatlanát, keressen bizalommal!



**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**

[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Идентификация      | 382942                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 45 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 1 Комната                              |
| вид                | С видом на сад                         |
| Состояние          | В хорошем состоянии                    |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Индивидуальный<br>котел                |
| парковка           | На улице, в<br>общественном месте      |
| Американская кухня | Yes                                    |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 1970                                   |
| Расположение       | Észak                                  |
| Inner height       | 2.7 m                                  |
| Общие сборы        | 9000 HUF                               |
| Duplex             | No                                     |

**ПРОДАЕТСЯ**

