

Budapest X. микрорайон KŐBÁNYA VÁROSKÖZPONT**60 000 000 HUF**

--- KŐBÁNYA VÁROSKÖZPONTBAN, ELADÓ 3 SZOBÁS, 63 NM-ES, FÖLDSZINTI, JÓ ELOSZTÁSÚ, VILÁGOS LAKÁS ---

Frekvántalt helyen, csendes lakás? Lehetséges.

A KÖRNYÉK

Város a városban.

Kiváló lokációja miatt, minden fontos infrastruktúrához könnyű hozzáférés biztosított, legyen szó bevásárlásról, közlekedésről, szolgáltatásról, egészségügyről vagy szórakozásról.

Tömegközlekedése kiváló.

3, 28, 62 - villamos

9, 162, 262, 909, 95, 195 - busz

73, 75 - trolis

Kőbánya alsó - vasútállomás

10 perc alatt elérhető Örs Vezér tér

20 perc Blaha Lujza tér

20 perc Nyugati pályaudvar

A LAKÁS

A ház 7 emeletes, csúsztatott zsalus.

A földszinten található ez a 3 szobás, 63 nm-es lakás. Elrendezése az alaprajz szerinti.

A beltér állapota a fotókon jól látható. Jelenlegi állapotában is lakható, vagy igény szerint felújítható.

Ezeknek a lakásoknak nagy előnye, hogy műszaki felújítást nem igényel, az esztétikai felújítás pedig jóval költséghatékonyabb.

Az ingatlan fűtése távfűtés, melynek átlagos költsége 12.000 Ft.

Közös ...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**e.huszar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	382916
Туре	Продается - Квартира (балочной системы)
Площадь	63 m ²
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Blokkos szerkezet
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1981
Расположение	Nyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	18333 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

