

280 000 HUF

ОБЪЕКТ ПОДХОДИТ КАК ДЛЯ ОФИСА, ТАК И ДЛЯ ЖИЛОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ГОТОВА К НЕМЕДЛЕННОМУ ЗАСЕЛЕНИЮ.

Сдается в аренду кирпичный дом в хорошем состоянии в центре Будапешта, на улице Вышегради. Квартира расположена на 2 этаже и предлагает просторное пространство площадью 89 квадратных метров.

Планировка включает три комнаты и полторы комнаты, что делает ее идеальным выбором для больших семей или для деловых целей. Помещение оборудовано кондиционером, отопление осуществляется новым конденсационным котлом закрытого типа, что гарантирует энергосберегающую и безопасную эксплуатацию.

Из окон открывается вид на улицу, поэтому внутренние помещения светлые и создают приятную атмосферу. Инфраструктура района отличная, все важные объекты находятся рядом.



**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**

[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Идентификация      | 382878                                  |
| Тип                | Сдается в аренду - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 89 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 3 + 1 Комната                           |
| вид                | Уличная                                 |
| Состояние          | В хорошем состоянии                     |
| Конструкция        | Tégla                                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)                    |
| парковка           | На улице, в общественном месте          |
| Американская кухня | No                                      |
| Есть сад           | No                                      |
| Последний этаж     | No                                      |
| Год строительства  | 1920                                    |
| Расположение       | Délnyugat                               |
| Inner height       | 3.8 m                                   |
| Общие сборы        | 28585 HUF                               |
| Duplex             | No                                      |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

