

## Érd TELEK ÖNÁLLÓ HÁZ ÉPÍTÉSÉRE

41 000 000 HUF

Érd, Postástelep csendes utcájában eladó egy építkezésre előkészített építési telek. A közművek bevezetése folyamatban van.

A telek sík, négyszögletű, széles utcafronttal, újonnan épült utcafronti kerítéssel rendelkezik, ahol két kapubeálló is rendelkezésre áll autó beállítására.

A telekre a jelenlegi szabályok alapján 1 lakóegység építhető.  
A jelenlegi beépíthetősége: 25 %.  
Homlokzat magassága: 6 méter.

Az utcában új és régebbi építésű házak is megtalálhatók. Közvetlen szomszédságában újépítésű családi ház helyezkedik el.  
Az ingatlanok rendezettek. Utca csendes, nincs átmenő forgalom.

Közelben több üzlet is megtalálható: Spar, Kati Mami Pékség, Megatherm, Villamossági üzlet, Gyógyszertár, orvosi rendelő. Iskola, óvoda elérhető közelben.

Közlekedés jó, pár perc kényelmes séta után elérhető az autóbusz megállója, mellyel egyrészt a központba juthatunk, ahol továbbá rendelkezésre áll még a vonattal történő közlekedés lehetősége, másrészt pedig busszal az M7 autópályán keresztül Kelenföldre juthatunk el.

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ügyintézés!

...



**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**

[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация

382699

Түре

Продается - Участок

Площадь

562 m<sup>2</sup>

вид

С видом на сад

ПРОДАЕТСЯ

