

89 900 000 HUF

Új építésű, modern technológiával készült, bruttó 119 nm-es ikerház eladó, Bicske legjobb részén! A telken épülő 2 háznak NINCS KÖZÖS FALA!!!

A tervezésnél fontos szempont volt a tágas terek kialakítása, a prémium minőségű anyagok használata.

A helyiségek elrendezése praktikus: 3 nm-es szélfogó, egy 6 nm-es előszoba, egy 31 nm-es amerikai konyhás nappali, 3 külön nyíló szoba (11, 12 és 9 nm) egy gardrób, egy háztartási helyiség, egy 6 nm-es fürdőszoba, egy vendég mosdó és egy háztartási helyiség. A nappaliból és az étkezőből megközelíthető teraszok mérete 18 és 10 nm. A nettó alapterület 92 nm.

Műszaki paraméterek:

- betonalap, aljzat- és vízszigeteléssel
- Leier téгла falazat
- 20 cm-es EPS hőszigetelés
- fa födém, 20 cm szigeteléssel
- 3 rétegű, hőszigetelő műanyag nyílászárók
- antracit Bramac tetőcserép
- hőszivattyú – padlófűtéssel
- Viacolor térkövezés, tereprendezés

Az ingatlan központi, mégis csendes helyen található, ezáltal a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások és üzletek pár perces sétával elérhetőek. Budapest határa autóval 20 perc, de rendszeres

...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**e.huszar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	382530
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	119 m ²
балкон/терраса	28 m ²
Комната	2 + 2 Комната
Участок	320 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégла
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

