

**Budapest IX. микрорайон****78 000 000 HUF**

Eladó napfényes, ÚJSZERŰ, erkélyes garzonlakás a IX. kerület Allure Residence lakóparkban!

Az emeleti, erkélyes (7m2) lakás kiváló elrendezésű és rendkívül napfényes, így ideális választás egyedülállóknak, fiatal pároknak vagy befektetőknek is.

A lakópark mindössze egy sarokra található a Dunától, valamint a Művészetek Palotájától és a Nemzeti Színháztól, így kulturális programok is könnyen elérhetők. A környék csendes, mégis kiváló közlekedéssel rendelkezik.

A biztonság és kényelem érdekében a házban 24 órás portaszolgálat működik.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 382293

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| Идентификация      | 382293                                                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная)                                 |
| Площадь            | 44 m <sup>2</sup>                                                |
| балкон/терраса     | 7 m <sup>2</sup>                                                 |
| Комната            | 1 Комната                                                        |
| вид                | Уличная                                                          |
| Состояние          | Новая                                                            |
| Конструкция        | Тégla                                                            |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка           | Гараж/место парковки можно купить                                |
| Американская кухня | Yes                                                              |
| Есть сад           | No                                                               |
| Последний этаж     | No                                                               |
| Год строительства  | 2019                                                             |
| Inner height       | 2.7 m                                                            |
| Общие сборы        | 20000 HUF                                                        |
| Duplex             | No                                                               |

**ПРОДАЕТСЯ**

