

Erdőkertes**124 000 000 HUF****KIVÉTELES LEHETŐSÉG Erdőkertesen!****A LEGJOBB ÁR/ÉRTÉK ARÁNY, NÉGYZETMÉTERÁR, A JELENLEG ITT ELADÓ INGATLANOK KÖZÖTT!!!****Akár kétgenerációs, vállalkozásra is alkalmas ingatlan, bejárattott üzlethelyiséggel és hatalmas telekkel!****A központhoz közel, mégis nyugodt környezetben kínálunk megvételre egy 336 m²-es, kétgenerációssá alakítható családi házat, melyhez 1000 m²-es telek, bejárattott üzlethelyiség, műhely, valamint több autó számára kialakítható beálló is tartozik + 4 állásos garázs.****Az ingatlan főbb jellemzői:****Földszint (135 m²):**

- tágas, galériás nappali
- 2 hálószoba (1 fő + 1 vendég)
- külön konyha étkezővel
- kamra, előszoba
- kádas fürdőszoba + WC
- külön vendég WC

Emelet (96 m²):**3 hálószoba****Fürdőszoba káddal és WC-vel****Galéria, amely szoba méretű, többféle funkcióra alkalmas.****Alsó szint / szuterén (105 m²):****Garázs, mely két részre van osztva:**

- Udvar felőli része műhelyként hasznosított
- Utcafronti része jelenleg jól bejárattott vegyesboltként működik, klímával ...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514****e.huszar@gdn-ingatlan.hu**

Идентификация	382283
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	336 m ²
балкон/терраса	72 m ²
Комната	4 + 2 Комната
Участок	1000 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1985
Расположение	Kelet
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

