

**Ráckeve Szulla****129 990 000 HUF****RÁCKEVÉN 4 SZOBA + NAPPALIS, KIVÁLÓ ÁLLAPOTÚ CSALÁDI HÁZ ÜZLETTEL, STÉG TULAJDONRÉSSZEL ELADÓ!!**

Ráckeve közkedvelt városrészén Szulában kínálunk Önnek megvételre egy rendszeresen karbantartott, kiváló állapotú, minden igényt kielégítő, 2 generáció együttélésére is alkalmas családi házat, gyönyörű kerttel, 2 állásos garázzsal, rengeteg tárolási lehetőséggel!

Környezete: csendes, békés, nyugodt, megbízható szomszédokkal!

A ház 1990-ben épült téglából, beton födémmel, betoncserép fedéssel. Tulajdonosa kifinomult ízlésének köszönhetően, minőségi anyagok felhasználása mellett, különös figyelmet fordított a terek kialakítására, hogy egy kényelmes, tágas és igényes otthont varázsoljon családjá számára!

Helyiségei:

- földszint: előtér, nappali, konyha, kamra, étkező, közlekedő, wc, üzlethelyiség+wc, terasz

- tetőtér: 4 szoba, (2 szobához külön-külön erkély tartozik ) közlekedő, zuhanyzós és kádas fürdőszoba+wc,

- Nyílászárók: hőszigetelt műanyag szerkezetű  
- Fűtés: központi fűtés, mely tetszés szerint használható gázkazánról, és vegyes tüzelésű kazánról is  
- Meleg víz: ...

**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация      | 376737                     |
| Туре               | Продается -<br>Частный дом |
| Площадь            | 195 m <sup>2</sup>         |
| балкон/терраса     | 35 m <sup>2</sup>          |
| Комната            | 4 Комната                  |
| Участок            | 1375 m <sup>2</sup>        |
| вид                | С видом на сад             |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                      |
| отопление          | Центральное                |
| парковка           | Частный гараж              |
| Американская кухня | No                         |
| Есть сад           | Yes                        |
| Год строительства  | 1990                       |
| Расположение       | Дél                        |
| Inner height       | 2.7 m                      |

**ПРОДАЕТСЯ**

