

Fót Apponyi Franciska utca**142 500 000 HUF**

Igényesen felújított, különálló családi ház Fót központi, mégis csendes részén!

A téglá szerkezetű ház felosztása:

-előszoba, amerikai konyhás nappali, 2 hálószoza, egy gardróbszoza, és egy fürdőszoba, amely 75 nm nagyságon terül el. Ehhez tartozik továbbá 15 nm nagyságú terasz, és egy 40 nm nagyságú garázs. A garázsba az utcáról direkt módon be lehet állni az autóval.

A kert karbantartott, rendezett, hangulatos lehetőséget kínál, és nagyságából adódva alkalmas arra, hogy könnyedén karbantartsa az új tulajdonos is.

A fűtés H tarifával működő, elektromos (praktikus, és olcsó) rendszerekkel kiépített, korszerű technológiák kombinációja.

Padlóburkolat alá telepített infrafűtés, és hűtő-fűtő klíma szolgáltatja a meleget. A 6.6 KW-os napelem segítségével pedig rendkívül alacsony (havonta maximum 20.000 ft) a rezszi.

A padlástér, és a pince kiegészíti a tárolási lehetőségeket.

A fűrt kút látja el vízzel a kiépített öntözőrendszert.

Riasztó segíti a biztonság megőrzését.

Hívjon bizalommal, tekintsük meg együtt!

Identificare	382948
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	120 m²
Balcon/Terasă	20 m²
Camere	3 + 1 Camere
Teren	365 m²
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1975
Înălțime interioară	2.7 m

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**e.huszar@gdn-ingatlan.hu**VÂNZARE**