

Budapest XXI. Cartier Belváros**55 000 000 HUF****1+2 FÉLSZOBÁS LAKÁS CSEPEL KÖZPONTI RÉSZÉN!**

Eladásra kínálok Budapest XXI. kerületének központi részén egy 53 m²-es, 1+2 félszobás, jó állapotú panel lakást.

A lakásról:

- a lakás egy 4 emeletes társasház 4. emeletén található
- az 53 m²-es ingatlan áll egy tágas nappaliból (francia erkéllyel), 2 félszobából, egy konyhából, kádas fürdőszobából, külön WC-ből valamint egy előszobából
- a szobák laminált padló burkolatot kaptak, míg a többi helyiség járólappal rendelkezik
- a mai kornak megfelelően a nyílászárók műanyagok, redőnnyel és szűnyoghálóval szerelve
- a fűtésről és a melegvíz ellátásról távhő gondoskodik, a radiátorokon egyedi hőmennyiség mérővel
- a pince szinten saját, zárható, kb. 10m²-es helyiség is tartozik a lakáshoz
- fekvésének köszönhetően világos, kellemes hangulatú

A környék infrastruktúrája kiváló:

- minden, a hétköznapi élethez szükséges szolgáltató egység elérhető néhány perc sétával. Legyen az bevásárlás (Aldi, Lidl, Penny, Spar, Tesco Express, Csepel Pláza, Csepeli Piac), orvosi rendelő, gyógyszertár, iskola, óvoda, játszótér, éttermek, ...

Identificare	382817
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	53 m ²
Camere	1 + 2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1980
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	17230 HUF
Duplex	Nu

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

