

Dunaharaszti**106 300 000 HUF**

Új építésű kétszintes lakások Dunaharasztiin, a Bezerédi Lakóparkban!

Dunaharasztiin kínáljuk megvételre ezt a nettó 106 nm alapterületű téglá építésű lakást, 8 nm terasszal, 18 nm-es kertrésszel.

A társasház 9 lakásból áll.

Minden lakás kétszintes, külön bejárattal, tárolóval, és saját telekrésszel.

Lakások:

2. lakás: 106 nm + 8 nm terasz - 18 nm kert = 106.300.000 Ft

3. lakás: 106 nm + 8 nm terasz - 18 nm kert = 106.200.000 Ft

4. lakás: 101 nm + 8 nm terasz - 19 nm kert = 100.800.000 Ft

5. lakás: 98 nm + 8 nm terasz - 20 nm kert = 99.900.000 Ft

8. lakás: 91 nm + 8 nm terasz - 26 nm kert = 98.100.000 Ft

Műszaki paraméterek:

- Tégla falazat (Porotherm 25 N+F):
Masszív, jól szigetelő falak, időtálló minőség.
- Hanggátló válaszfalak (Porotherm AKU Z 30 cm):
Nincs áthallás a szomszédból.
- 20 cm homlokzati szigetelés (EPS, rendszergaranciával):
Kiemelkedő hőszigetelés → alacsony rezsi
- Monolit és előregyártott vasbeton födémek:
Stabil, rezgésmentes szerkezet, hosszú ...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514****e.huszar@gdn-ingatlan.hu**

Identificare	382767
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	106 m ²
Balcon/Terasă	8 m ²
Camere	4 Camere
Teren	18 m ²
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Da

VÂNZARE

