

55 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy felújítandó, kisebb ráfordítással már beköltözhető állapotú ikerházat Budapest kertvárosi részén, a Pacsirta utcában.

Az ingatlan 84 m² alapterületű és három szobával rendelkezik, ideális lehet azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék kialakítani otthonukat.

A 231 m²-es kert és a 13 m²-es terasz kiváló lehetőséget nyújt a kinti pihenésre és kertészkedésre.

A kertre néző ablakok minden évszakban nyugodt és kellemes látványt nyújtanak.

A téglából épült melléképületek számos lehetőséget rejtenek magukban, akár tárolásra, műhelynek is alkalmasak.

Karnyújtásnyira megtalálható számos BKV járat, melyekkel a város különböző pontjaira közvetlenül eljuthat.

Ne hagyja ki ezt a ritka lehetőséget, hogy saját maga alakíthassa ki álmai otthonát!

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**e.huszar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382713
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	84 m ²
Balcon/Terasă	13 m ²
Camere	3 Camere
Teren	231 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Boiler electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1974
Orientare	Nord Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE