

Székesfehérvár**44 000 000 HUF**

L-004451. Vizivárosban, (Sarló utcában), frekventált és közkedvelt helyen, 10. emeleti, 52 nm nagyságú, 2 szoba elosztású, átlagos állapotú, erkélyes, akadálymentes – liftes társasházban található panellakás eladó.

A panelprogram keretein belül, az épület, szigetelést kapott, a lakás ablakai műanyag hőszigeteltek. A fűtésről (egyedi mérős) és meleg vízről a távhő szolgáltató gondoskodik radiátoros hőleadással. A kádás fürdő és a wc külön helységben található.

Közös költség: 13.000 Ft havonta.

A földszinten kialakításra került közös biciklitároló. A lakáson belül a vízvezeték, valamint a társasházban a központi szennyvíz strang cserélve lett.

Az közelben zöldövezeti park, iskola, óvoda, gyógyszertár, gyorsétterem, több bolt (vegyesbolt közvetlenül az épület aljában) és hipermarket található.

Parkolás az épület körül ingyenes övezetben megoldott. A lakás tehermentes, szerződéskötést követően azonnal birtokba vehető, akár kiadható.

Az ingatlan elhelyezkedése, valamint, a környék infrastruktúrája miatt befektetésnek is kiváló.

Eladási Irány ár: 44 M Ft

Ha ...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**e.huszar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382665
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	51 m²
Balcon/Terasă	3 m²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1980
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	13000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

