

**Budapest XII. Cartier****420 000 HUF****PANORAMIC DE NEEGALAT!**

Apartament panoramic de închiriat în Zugliget, cu garaj privat

Al XII-lea. În sectorul 1, în zona verde a cartierului Zugliget, pe strada Remete, se închiriază pe termen lung un apartament luminos de 85 m<sup>2</sup>, situat la primul etaj, cu o terasă panoramică de 16 m<sup>2</sup> și un garaj privat.

**Caracteristici principale:**

2 dormitoare + living

Bucătărie utilată, cameră tehnică

Baie cu duș și bideu + toaletă pentru oaspeți

Garaj privat de 15 m<sup>2</sup> cu acces direct în apartament

Condominiu liniștit cu zece apartamente, mediu natural

Garaj: +30.000 HUF/lună

Cost comun: 38.000 HUF/lună (inclusiv taxa de apă)

Cheltuieli generale: în funcție de consumul de gaz și electricitate

**Transport:**

Conexiuni excelente de transport public: autobuzele 22, 22A, 222, precum și autobuzele de noapte sunt ușor accesibile. Centrul orașului și restul Munților Buda pot fi accesate rapid cu mașina.

ID Rețea de display: 382563

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 382563                           |
| Tip                 | Închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 85 m <sup>2</sup>                |
| Balcon/Terasă       | 17 m <sup>2</sup>                |
| Camere              | 1 + 2 Camere                     |
| Vedere              | Vedere panoramică                |
| Stare               | Renovat                          |
| Structură           | Caramida                         |
| Încălzire           | Gaz                              |
| Parcare             | Garaj Propriu                    |
| Bucătărie deschisă  | Nu                               |
| Acces la grădină    | Nu                               |
| Ultimul etaj        | Nu                               |
| An construcție      | 1976                             |
| Orientare           | Sud Vest                         |
| Înălțime interioară | 2.7 m                            |
| Costuri comune      | 35000 HUF                        |
| Duplex              | Nu                               |

**ÎNCHIRIERE**