

**Budapest XV. Cartier****37 900 000 HUF**

XV. Rákospalotán 5 lakásos, földszintes, közös udvaros épületben, 42 nm-es, 1 szobás lakás eladó.

Az 5 lakás és az udvar osztatlan közös tulajdonban van, használati megosztási szerződéssel.

A lakás jó állapotú. A fürdőszoba régi stílusú.  
Gázkonvektor fűtés, légkondicionáló van.

Helyiségek:  
zárt veranda, konyha, fürdő-WC, szoba.  
A környék csendes, az udvar és az ott lakók nyugalmat árasztanak.

Ugyanebben az udvarban, ugyanennek a tulajdonosnak további 2 lakása eladó.

1./ Verandáról nyíló, 65 nm, 2 szoba, konyha, fürdőszoba, zuhanyzó, főzőfülke, gázkonvektor fűtés. Ár: 55 000 000.-Ft

2./ Udvarról nyíló melléképület, 18 nm, szoba, konyha, fürdő, gázkonvektor fűtés. Ár: 15 000 000.-Ft (ez az ingatlan csak valamelyik másik lakással együttesen eladó!)

A 3 lakás egyben is megvásárolható 105 000 000 Ft-ért.  
A három lakás egyben történő megvétele sok lehetőséget rejt magában.  
(Külön-külön bérbeadás, egybe nyitás ... stb.)  
Az ingatlanok tehermentesek!

Amennyiben a hirdetés felkeltette az érdeklődését kérem, hívjon és tekintse meg személyesen az ...



**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**

[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 382558                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 45 m²                         |
| Camere              | 1 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Stare medie                   |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Da                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1935                          |
| Orientare           | Vest                          |
| Înălțime interioară | 3.8 m                         |
| Duplex              | Nu                            |

**VÂNZARE**

