

Kőszárhegy**39 900 000 HUF**

Vh-004445 Kőszárhegyen a főúton 110m2 hasznos alapterületű, nappali+ 3 hálósobás családiház 2136m2-es telekterülettel eladó!

Kőszárhegy a Balaton és a Velencei -tó között félúton elhelyezkedő település, Székesfehérvártól 13 km, Szabadbattyántól 4 kilométer távolságra. M7 autópálya pár perc alatt elérhető.

Az ingatlan az 1960-as évek végén épült kisméretű téglából. Eredetileg kisebb alapterületű volt, 30 évvel ezelőtt 40m2 került még hozzáépítésre, mellyel az élettér sokat bővült és a ház tágas kialakítású lett. Fűtését vegyestüzelésű kazán, gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással, továbbá egy kandalló. A ház igény szint szerint korszerűsítést igényel, ráfordítással korszerű otthonná alakítható. A nyílászárók helyenként műanyag, helyenként fa szerkezetűek. A villanyhálózat 16A, éjszakai áram is elérhető.

Elosztását tekintve: 110m2 hasznos alapterület
Előszoba, közlekedő, 3 hálósoba (15-20m2-esek), nappali, konyha, spájz, fürdőszoba lett kialakítva.
A házhoz kapcsolódik egy 20m2-es pince is.

A telek 2136m2-es, nagy része körbekerített.
Található rajta több melléképület és egy ásott kút is. ...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**e.huszar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382518
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	110 m²
Balcon/Terasă	10 m²
Camere	4 Camere
Teren	2136 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1965
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

