

Budapest XXIII. Cartier**26 900 000 HUF****36 m2 HÁZRÉSZ, 1+1 SZOBÁVAL, TERASSZAL ELADÓ!**

Az ingatlan 1950.-es években épült, 6 lakásos társasház első lakása.

Helyiségek: konyha, közlekedő, fürdőszoba, 1+ 1 szoba, terasz, előkert, tároló.

A házrész részben felújított állapotú, a tetőt 4 éve újították, a villanyvezetékek frissen felújítva, új burkolatok, frissen festve. A fürdőszoba felújítandó.

Nyílászárók: jó minőségű műanyag, és fa ablakok, redőnnel, szúnyoghálós felszerelve, a bejárati ajtó műanyag
Fűtése: gázkonvektor, a meleg vizet villany bojler szolgáltatja.

A társas ház Soroksár kertvárosi részén található, beton alapra épült, téglából és vegyes falazatú, fa födémű cserépfedéssel. A telek osztatlan közös tulajdon.

Parkolás: udvari beálló.

KÖZLEKEDÉS: 66, 66B, 66E, 135, 166 .-os buszjárat, H6.-os híd.

Identificare	382484
Tip	Vânzare - Cota parte
Suprafața	36 m²
Balcon/Terasă	5 m²
Camere	1 + 1 Camere
Teren	60 m²
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1950
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.4 m

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**e.huszar@gdn-ingatlan.hu**VÂNZARE**