

**Budapest XIV. Cartier Laky Adolf utca közelében**

285 000 000 HUF

Herminamezőn , Columbus utca közelében, jó közlekedés mellett, aszfaltozott mellékutcáról nyíló, 1969- ben épült, 92 nm-es alapterületű, 292 nm-es hasznos területű, 3 szintes, 6 szobás, dupla komfortos, 2 generációs, házközponti fűtéses, felújítandó CSALÁDI ház ELADÓ.

A ház jelenleg 2 szintes, de a 100 nm-es padlás még beépíthető. A ház alatti pincszinten 2 autó számára van parkolási lehetőség, illetve tároló.

A kertben található még egy 63 nm-es önálló épület, de ezen kívül még kb. 85 nm beépíthető a telken.

A ház előkertes, 3 oldalról körbejárható.

További információért és megtekintésért várom hívását a hét bármely napján.

J.Sz.



**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**

[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 381939                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 292 m²                   |
| Balcon/Terasă       | 38 m²                    |
| Camere              | 6 Camere                 |
| Teren               | 860 m²                   |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Necesită renovare        |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | încălzire centrală       |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1969                     |
| Orientare           | Est                      |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

**VÂNZARE**

