

**Budapest XIII. Cartier****62 900 000 HUF****\*\*\*Erkélyes lakás kiváló tömegközlekedéssel\*\*\***

A részben felújított, 2 szobás panel lakás egy igényes társasházban található, nyugodt lakótelepi környezetben. Közelben elérhető metró és villamos, ami megkönnyíti a mindennapi utazást.

Klíma gondoskodik a nyári kényelemről, a távfűtés pedig biztosítja a kedvező rezsit a téli hónapokban. Emellett zöld, fákkal teli parkra tekinthetünk le a tágas erkélyről.

Amennyiben kérdése van, vagy szeretné megtekinteni a lakást személyesen is, kérem hívjon bizalommal!

Ingyenes hiteltanácsadás és CSOK ügyintézés!  
Díjmentesen segítünk a banki ajánlatok versenyeztetésében is!



**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**

[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                        |
|---------------------|----------------------------------------|
| Identificare        | 381742                                 |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (panel)             |
| Suprafața           | 51 m²                                  |
| Balcon/Terasă       | 5 m²                                   |
| Camere              | 2 Camere                               |
| Vedere              | Stradal                                |
| Stare               | Stare medie                            |
| Structură           | Panou                                  |
| Încălzire           | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public               |
| Bucătărie deschisă  | Nu                                     |
| Acces la grădină    | Nu                                     |
| Ultimul etaj        | Nu                                     |
| An construcție      | 1982                                   |
| Orientare           | Vest                                   |
| Înălțime interioară | 2.7 m                                  |
| Costuri comune      | 16500 HUF                              |
| Duplex              | Nu                                     |

**VÂNZARE**

