

**Budapest XIX. Cartier****59 000 000 HUF****Eladó felújított panellakás Kispesten!**

Eladó egy 55 m<sup>2</sup>-es, 1+2 félszobás, teljesen felújított panellakás Budapest XIX. kerületében, Kispesten! Az ingatlan egy rendezett, tiszta, panelprogramos házban található, amely csendes, zöldövezeti környezetben helyezkedik el, mégis kiváló közlekedéssel és infrastruktúrával rendelkezik.

**Főbb jellemzők:**

- ☐ Teljes körű felújítás (villany-, vízvezetékek, burkolatok, nyílászárók)
- ☐ Praktikus elosztás: világos nappali + 2 hálószoba
- ☐ Modern konyha beépített gépekkel
- ☐ Felújított fürdőszoba és külön WC
- ☐ Kiváló közlekedés: metró, buszok, villamos pár perc sétára
- ☐ Alacsony fenntartási költségek

Ideális választás fiatal pároknak, családoknak vagy befektetési célra.

Ne maradj le róla, hívj most és nézd meg személyesen!

Cégünk minden pénzintézettel kapcsolatban áll.  
Kamat kedvezmény  
CSOK Családok Otthonteremtési Kedvezménye  
LTP Lakástakarék-pénztár  
Lakás Vásárlási hitel  
Munkáltatói kölcsön  
Ügyvédi háttér

**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Identificare        | 380416                     |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (panel) |
| Suprafața           | 55 m <sup>2</sup>          |
| Balcon/Terasă       | 3 m <sup>2</sup>           |
| Camere              | 1 + 2 Camere               |
| Vedere              | Vedere spre grădină        |
| Stare               | Renovat                    |
| Structură           | Panou                      |
| Încălzire           | Termoficare                |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public   |
| Bucătărie deschisă  | Da                         |
| Acces la grădină    | Nu                         |
| Ultimul etaj        | Nu                         |
| An construcție      | 1980                       |
| Înălțime interioară | 3.2 m                      |
| Costuri comune      | 12000 HUF                  |
| Duplex              | Nu                         |

**VÂNZARE**

