

**Tura Kastélyhoz közel****49 900 000 HUF****JÓ ÁLLAPOTÚ KERTVÁROSI CSALÁDIHÁZ TURÁN !!!**

Megvételre kínálok, Tura kastélyhoz köteli részén, 698 nm-es telken, délnyugati fekvésű, nettó 113,51 nm-es, bruttó 190 nm-es, 3+2 szobás, háromszintes, jó állapotú, szilikát építésű, szigetelt családi házat.

Az épület 1986-ban épült szilikátblokkból, 5 cm Hungarocell szigeteléssel, perlites szigetelő vakolattal, beton födémmel, pala fedéssel dupla fa nyílászárókkal jellemezhető. Az épület fűtését vegyeskazan látja el, a melegvízről villanybojler gondoskodik. A gáz és csatorna nem került bevezetésre, utóbbi miatt CSOK-ra alkalmatlan.

Az alsó szinten a gépjármű tároló helyett konyha és egy WC-mosdó került kialakításra, a plusz 2 szoba pedig a tetőtérben alakítható ki. A középső szinten lévő 2 szoba valójában egy szobának minősül, melyeket könnyedén lehet 2 szobává alakítani.

Az ingatlan PER, TEHER és IGÉNYMENTES!

Infrastruktúrája kiváló, busz, központ, iskola, óvoda, orvos, bölcsőde boltok 5-10 perc sétával elérhetőek, valamint 10 perc alatt kocsival elérhető az M3-as autópálya.

INGYENES hitel tanácsadás!

...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514****[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)**

Identificare

379371

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

190 m<sup>2</sup>

Balcon/Terasă

40 m<sup>2</sup>

Camere

3 Camere

Teren

698 m<sup>2</sup>

Vedere

Curte

Stare

Stare bună

Structură

Silicat

Încălzire

Cazan cu combustibil mixt

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1986

Orientare

Sud Vest

Înălțime interioară

2.7 m

**VÂNZARE**

