

Gárdony Agárd**44 900 000 HUF**

Gárdonyban a Velencei tó és az Agárdi Gyógy- és Termálfürdő között, csendes, rendezett kertvárosi utcában, összközműves 979 nm-es, 26 méteres utcafronttal rendelkező, 1950-es években vert falazattal épült, 80 nm-es, 2 szobás, felújítandó vagy bontandó családi ház eladó.

A telekre önálló családi ház, kétlakásos lakóépület vagy ikerház is építhető!

A környék ellátottsága és közlekedése egyaránt kiváló, buszmegálló, általános iskola 300m-re, vasútállomás 1,5 km-re, bevásárlási lehetőségek (Lidl, Aldi), strand gyalogosan 10 percre.

Az ingatlan La2-es kertvárosi lakóövezetben található.

Besorolása: La2-3.4.4.3

Jellemzői:

Legkisebb telekterület: 550 nm

Lekisebb telekmélység: 3 méter

Beépíthetőség: 30%

Építménymagasság: 4,5 méter

Közművek:

Víz: telken belül (házba bekötve)

Gáz: telken belül

Villany: telken belül (házba bekötve)

Csatorna: telken belül (házba bekötve)

Érdemes megnézni!

További részletekért várom megtisztelő hívását!

EA

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**e.huszar@gdn-ingatlan.hu**Identificare****375140****Tip****Vânzare - Casa Familiala****Suprafața****80 m²****Camere****2 Camere****Teren****979 m²****Vedere****Vedere spre grădină****Stare****Necesită renovare****Structură****Zidărie mixtă****Încălzire****Altele****Parcare****Parcare proprie****Bucătărie deschisă****Nu****Acces la grădină****Da****An construcție****1955****Orientare****Sud Vest****Înălțime interioară****2.6 m****VÂNZARE**

