

Törökbálint Tükörhegyen ÚJÉPÍTÉSŰ

141 490 000 HUF

Eladó ez az azonnal költözhető, megújuló energiás (Bosch hőszivattyú, padlófűtés, klímás) ingatlan.

A Lakópark 2024 folyamán készült el, melynek ez az egyik utolsó igazán panorámás, akadálymentesen megközelíthető lakása.

A kialakítás prémium minőségű anyagokból, lakberendező tanácsa alapján történt.

Nettó alapterület 83 m2, 2 szoba, amerikai konyhás nappali, dolgozó-háztartási helyiség, gardrób, fürdő, Wc, valamint 25m2 négyzet alapú, fedett terasz (részben napos, részben árnyékos)

VÉTELÁR: 141.490.000,- Ft, mely magában foglal 1 db. elektromos beállót. További 2 db. beálló opcionálisan vásárolható.

A vételár tartalmazza az egyedi fürdőszobabútort, redőny-riaszt-  
-okosotthon-napelem-kamera előkészítést.

Konyha és nappali bútorterv is rendelkezésre áll - referencia a szomszéd lakásból látható 2 képen.

A környék rendkívül igényes és élhető: kizárólag új építésű ingatlanok, ahonnan könnyen elérhető a budapesti belváros (10 perc, busszal 30), valamint a Balaton (40 perc) is.

A közvetlen közelben minden megtalálható, amire az itt lakóknak szüksége lehet: bevásárlási (piac, Tükörhegy Center benne ...



**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**

[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| Identificare       | 374565                        |
| Tip                | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața          | 83 m²                         |
| Balcon/Terasă      | 25 m²                         |
| Camere             | 3 Camere                      |
| Vedere             | Vedere panoramică             |
| Stare              | Proprietate nouă              |
| Structură          | Caramida                      |
| Încălzire          | Pompă de căldură              |
| Parcare            | Parcare proprie               |
| Bucătărie deschisă | Da                            |
| Acces la grădină   | Da                            |
| Ultimul etaj       | Da                            |
| An construcție     | 2024                          |
| Orientare          | Sud Est                       |
| Duplex             | Nu                            |

VÂNZARE

