

**Komárom 3 szobás családi ház eladó!****59 500 000 HUF****Nagyszerű ingatlan kiváló kialakítással eladó!**

Komárom Szőnyi város részén kivételes adottságokkal rendelkező nagyon szép állapotú családi házat kínálunk megvételre. Az ingatlan kialakításából adódóan nagyszerű otthona tud lenni bárki számára.

Az ingatlan egy igazán impozáns telekkel is rendelkezik, amely nagyszerű kikapcsolódást biztosít az egész család részére.

Az eladó családi ház vonzáskörzetében megtalálhatóak élelmiszer bevásárló üzletek ( pl. PENNY, LIDL ), MOL benzinkút.

Rövid távolságon belül elérhetőek: általános iskola, felső fokú tanintézmények, Gyógyfürdő, éttermek stb..

**Ingatlan adatok:**

- Építési éve: 1928
- Ingatlan kivitele: földszintes
- Építőanyaga: vegyes ( száraz, nedvesség mentes az ingatlan )
- Állapot: kiváló
- Lakótér nagysága: 92,66 Nm ( nettó )
- Szigetelt
- Ablakok: Fa és műanyag kivitelű hőszigetelt üvegezéssel ellátott
- Tető kivitele: nyeregtetős
- Tető külső héjazata: palával fedett
- Földem: fa földemes
- Terasz: 7,13 x 1,5= 10,69 Nm
- Villany: házba bekötve ( réz vezetékes )
- Víz és csatorna: házba ...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 372485                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 92 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 10 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 2440 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Renovat                  |
| Structură           | Zidărie mixtă            |
| Încălzire           | Boiler electric          |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1928                     |
| Înălțime interioară | 2.6 m                    |

**VÂNZARE**

