

**Budapest XI. Cartier Irodaház A ép. II.em. 15 m<sup>2</sup> iroda**

51 633 HUF

Bérlésre kínálunk egy XI. kerületi irodaház 2.emeletén levő 15 m<sup>2</sup>-es alapterületű IRODA helyiséget. A szinten további irodák bérelhetőek ( pl. 29 m<sup>2</sup>, 33 m<sup>2</sup> 43 m<sup>2</sup>, 176 m<sup>2</sup>)

Az épület a XI. kerület rendkívül jól megközelíthető pontján, mégis csendes, zöld környezetben található.

A kerület főbb útjai – Fehérvári, Szerémi, Hengermalom, Budafoki – mind az ingatlan közvetlen közelében helyezkednek el, emellett számos busz- és villamosjárat közlekedik a szomszédos Fehérvári úton.

Az épület melletti közterületen díjmentes a parkolás.

Tömegközlekedés:

Villamos: 1, 17, 19, 41, 47, 48, 56  
Busz: 973, 973 A

A felújított épületben ( 2014 ) már 14 négyzetmétertől bérelhet irodákat, igény szerint akár bútorozottan is, ezért kifejezetten alkalmasak kisebb helyigényű vagy induló vállalkozások számára. Az irodák azonnal költözhetőek!

Az irodaházban a kisvállalkozások és a nagy cégek számára is kiváló, költséghatékony területeket biztosítunk.  
A biztonságról 10 órás recepció- és biztonsági szolgálat valamint videókamerás rendszer gondoskodik.  
Az irodák mellett logisztikai ...



**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

|                |                             |
|----------------|-----------------------------|
| Identificare   | 363171                      |
| Tip            | închiriere - Birouri        |
| Suprafața      | 15 m <sup>2</sup>           |
| Vedere         | Stradal                     |
| Stare          | Stare bună                  |
| Structură      | Caramida                    |
| Încălzire      | Contorizare individuala     |
| Parcare        | Garaj/ Parcare de inchiriat |
| An construcție | 1988                        |

ÎNCHIRIERE

