

**Budapest XII. Cartier A kat. irodaház II.em. 877m<sup>2</sup> iroda**

4 563 438 HUF

Bérlésre kínálunk egy XII. kerületi irodaház 2. emeletén levő 877 m<sup>2</sup>-es alapterületű IRODA helyiséget.

Az irodaház az Alkotás úton található, a Déli Pályaudvarral szemben.

A 7 szintes, több mint 6000 nm-es irodák barátságos környezetet kínálnak számos szolgáltatással a kis- és középvállalatok számára.

Az épület felújítása 2010-ben történt, melynek recepciója és egyéb közös területei esztétikusak, kényelmesek, szolgáltatási és műszaki paraméterei az A-kategóriás standardoknak felelnek meg.  
Az irodaházban lehetőség van konferencia terem bérlésére is.

Az épület mind tömegközlekedéssel, mind gépjárművel egyaránt könnyen megközelíthető minden irányból.  
A Déli pályaudvar és az M2 metróállomás 100 m-re található, villamosmegálló és buszmegálló az irodaházzal szemben, illetve mellette.

Megközelítési lehetőség tömegközlekedéssel:

Metro: 2M

Villamos: 17, 59, 59 A, 61

Busz: 21, 21A, 39, 61, 102, 139, 140, 140 A, 960

Szolgáltatások:

- Recepció
- Biztonsági szolgálat
- Bérlhető parkoló
- Kamerarendszer
- Lift

Az ...



**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

|                |                             |
|----------------|-----------------------------|
| Identificare   | 362964                      |
| Tip            | închiriere - Birouri        |
| Suprafața      | 877 m <sup>2</sup>          |
| Vedere         | Stradal                     |
| Stare          | Roman                       |
| Structură      | Caramida                    |
| Încălzire      | Contorizare individuala     |
| Parcare        | Garaj/ Parcare de inchiriat |
| An construcție | 1995                        |

ÎNCHIRIERE

