

Százhalombatta**104 900 000 HUF**

Eladó újszerű sorházi lakás Százhalombatta Óvárosában – modern, energiatakarékos otthon családoknak!

Fedezze fel ezt az újszerű, hőszivattyús, 2024 júliusában átadott, kiváló elosztású sorházi lakást Százhalombatta csendes, kertvárosi részén, az István király útján!

A 4 lakásos sorház egyik tagjaként ez az igényesen kialakított otthon tökéletes választás lehet családok vagy többgenerációs háztartások számára is.

Alapterület:

- Lakótér: 101,83 m²
- Terasz: 11,07 m²
- Saját kert: 23 m²
- Emeleti erkély: 9 m²
- Padlástér: nagy méretű, tárolásra kiválóan alkalmas

Elosztás:

- Földszint: 1 hálószoza, zuhanyzós fürdőszoba WC-vel, gépészeti helyiség, kamra, amerikai konyhás nappali
- Emelet: 3 hálószoza (ebből 2 közös erkéllyel), kádas, dupla mosdós fürdőszoba, külön WC
- Padlás az emeletről közelíthető meg, kiváló tárolásra

Főbb jellemzők:

- Hőszivattyús rendszer – padlófűtés és mennyezeti hűtés minden helyiségben külön szabályozható
- Kiváló minőségű burkolatok és beépített bútorok
- Egyedi tervezésű konyhabútor Bauknecht beépített ...

**Huszár Éva**
+36-30-293-6514

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

ID number	382827
Type	For sale - Townhouse
Space	101 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	136 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Orientation	South
Inner height	2.8 m

FOR SALE

