

## Dunaharaszti Tópark Lakópark

140 000 000 HUF

Dunaharaszti a Tópark Lakóparkban eladásra kínáljuk a hirdetésben szereplő új építésű ikerház felet!

105 nm + 21 nm terasz + 42 nm kocsibeálló + 476 nm-es telken = 140.000.000 Ft

A lakás külön helyrajzi számmal és külön mérőórákkal rendelkezik. A telekhatáron kerítés választja el egymástól az ikerház feleket.

Műszaki tartalom:

- külső főfalak 30 cm vastag égetett vázkerámia téglá,
- 15 cm hőszigetelés,
- Nyílászárók: 3 rétegű műanyag,
- Hőszivattyús rendszer biztosítja a ház fűtését-hűtését,
- padlófűtés + Fan-coil

Az árban:

- robot fűnyíró ,
- kamera rendszer,
- elektromos redőny, szúnyogháló minden ablakon,
- függöny karnissal,
- nappali szekrény világítással fali panellal,
- konyhabútor
- beépített hűtő fagyasztóval,
- főző lap,
- előszoba bútor,
- fürdőszoba tükör világítással,
- riasztó rendszer, ajtónyitókkal bővíthető (a vezeték ott van)
- füvesített kert öntözőrendszerrel,
- elektromos kapu,
- 2 autóbeállós garázs elektromos ajtóval.

1. ...



**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 382735                        |
| Type                 | For sale - Semidetached house |
| Space                | 168 m <sup>2</sup>            |
| Balcony/terrace      | 21 m <sup>2</sup>             |
| Rooms                | 4 Rooms                       |
| Building lot         | 476 m <sup>2</sup>            |
| View                 | Garden view                   |
| Condition            | Newly built                   |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Renewable energy              |
| Parking              | Self-parking                  |
| American kitchen     | Yes                           |
| Access to the garden | Yes                           |
| Year of construction | 2022                          |
| Inner height         | 2.7 m                         |

FOR SALE

