

Szentkirályszabadja Harmónia utca

82 500 000 HUF

Modern otthon, modern élettér – új építésű ikerház  
Szentkirályszabadján, a Balaton és Veszprém között.

Álmodott már arról, hogy egy csendes, családi környezetben él,  
mindössze 5 perc autótúra a Balatontól és Veszprémtől? Most  
valóra válhat!

Szentkirályszabadján, egy újonnan kialakuló lakóparkban eladó egy  
2024-ben épült, korszerű, igényes kialakítású ikerház, amely egy 9  
telkes fejlesztés része.

Az ingatlan jellemzői

- Lakótér: 77 m²  
Helyiségek:
- Amerikai konyhas nappali
  - 2 hálószoba
  - Fürdőszoba WC-vel egyben
  - Külön vendég WC
  - Kamra
  - Előszoba

- Teraszok:
- Fedett terasz: 6 m²
  - Nyitott terasz: 4 m²

- Saját telekrész a házrésszel együtt összesen: 222 m²
- Előkert
  - Kertkapcsolat
  - Saját kulcsos kapubejáró
  - Gépjármű beállási lehetőség

Műszaki felszereltség

- 30K téгла 30 cm emelt hőszigetelő réteggel
- 10 cm külső hőszigetelés
- Hangszigetelt fal a két házrész között
- H-tarifás hőszivattyú
- Padlófűtés a vizes blokkokban és az ...

|                      |                                     |
|----------------------|-------------------------------------|
| ID number            | 382631                              |
| Type                 | For sale -<br>Semidetached<br>house |
| Space                | 99 m²                               |
| Balcony/terrace      | 10 m²                               |
| Rooms                | 3 Rooms                             |
| Building lot         | 222 m²                              |
| View                 | Courtyard                           |
| Condition            | Newly built                         |
| Structure            | Brick                               |
| Heating              | Heat pump                           |
| Parking              | Self-parking                        |
| American kitchen     | Yes                                 |
| Access to the garden | Yes                                 |
| Year of construction | 2024                                |
| Orientation          | Southwest                           |
| Inner height         | 2.7 m                               |



**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**  
[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

