

**Péteri Kis ház, nagy lehetőség Péteriben!****34 900 000 HUF****\*\*ELADÓ PÉTERIBEN önálló takaros kis ház NAGY TELEKKEL!\*\***

ELADÓ PÉTERIBEN egy 30 m<sup>2</sup>-es, 1 SZOBÁS, ÖSSZKOMFORTOS családi házat, amely egy 728 m<sup>2</sup>-es TELEKEN helyezkedik el! A TELEK BELTERÜLETI, Lke-2-es övezeti besorolással rendelkezik, így akár ÚJ INGATLAN ÉPÍTÉSÉRE is ALKALMAS.

A most is LAKHATÓ, FELÚJÍTANDÓ HÁZ teljes közművesítéssel rendelkezik: VÍZ, ÁRAM (1x25 Amper), GÁZ BEVEZETVE! A FŰTÉSŐL GÁZKONVEKTOR gondoskodik, míg a MELEG VÍZ ellátást bojler biztosítja. Extraként a telken egy FŰRT KÚT is található, ami a locsoláshoz, kertészkedéshez rendkívül PRAKTIKUS lehetőséget kínál, valamint TÖBB GYÜMÖLCSFA is biztosítja a természet közelségét és a frissebb levegőt.

A 728 m<sup>2</sup>-es TELEK bőséges helyet ad BŐVÍTÉSRE, vagy akár egy ÚJ HÁZ ÉPÍTÉSÉRE, ezért BEFEKTETŐKNEK, CSALÁDOKNAK ÉS ELSŐ OTTHON KERESŐKNEK is IDEÁLIS választás! A ház azonnal BIRTOKBA VEHETŐ, tehát nem kell hosszú hónapokat várni a költözéssel.

Az ország szinte összes bankjának a hiteleit is kínáljuk, egyedi, általunk igénybe vehető kedvezményekkel, díjmentes ügyintézésel.

Amennyiben felkeltette a meg hirdetett ingatlan az érdeklődését, ...

**Huszár Éva**  
**+36-30-293-6514**[e.huszar@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.huszar@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 382191                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 30 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 8 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 1 Rooms                 |
| Building lot         | 728 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1975                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.1 m                   |

**FOR SALE**

