

Tordas**99 500 000 HUF****-TORDAS kertvárosi részén, Dózsa György úton ELADÓ családiház.-**

Gondos tulajdonosának köszönhetően akár azonnal költözhető állapotban, vagy felújítás keretében újra gondolva, de a nagyon ritka telek adottságai miatt mindenképpen csodálatos élettérben gondolkodóknak szóló ajánlat.

A ház hasznos lakóterülete 90 négyzetméter, melyet egy 15 négyzetméteres fedett terasz egészít ki, ahonnan panorámás kilátás nyílik a környékre és kellemes tere családi összejöveteleknek.

A lakótér jelenlegi elrendezése szerint nappali, konyha, étkező, 2 hálósoba, fürdőszoba és külön WC, mely igény szerint átalakítható.

A ház tetőtere teljes terjedelemben beépíthető, de itt akár egy külön lakás kialakítása is lehetséges.

A pince szinten egy állásos, de bővíthető garázs, műhely rész és tároló helység kapott helyet.

A fűtést új kondenzációs kazán biztosítja, melyet egy vegyes tüzelésű kazán egészít ki, valamint új klímák is telepítésre kerültek.

Jöjjön el, nézze meg, szeressen bele!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!

**Huszár Éva**
+36-30-293-6514e.huszar@gdn-ingatlan.hu

ID number	382069
Type	For sale - Family House
Space	270 m ²
Balcony/terrace	21 m ²
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	1224 m ²
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1994
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

