

Bejcgertyános Csendes utca**28 000 000 HUF**

Eladó családi ház Bejcgertyánoson – kétgenerációs lehetőség, gyümölcsös kerttel!

Eladásra kínáljuk 1980-as építésű, később bővített, 95 m²-es családi házunkat Bejcgertyánoson, mely akár kétgenerációs otthonná is alakítható! A ház felújításra szorul, de ez lehetőség is: saját ízlésed szerint alakíthatod ki új otthonod!

A házban 4 szoba található, az otthon melegét jó állapotú cserépkályha biztosítja a földszinten. A gázcsont az ingatlan előtt elérhető, így a gázfűtés kiépítése is megoldható. A szennyvízkezelésről egy 10 m³-es, kétkamrás ülepítő gondoskodik. A konyhakert gyümölcsfákkal (cseresznye, szilva, körte, meggy, alma) övezett, ideális lehet önellátásra vagy kertészkedésre vágyóknak. A 21 m²-es garázs pincével, valamint egy 8 m²-es faház (tűzifa tárolására) is a házhoz tartozik. A telken továbbá állattartásra alkalmas téglá gazdasági épületek is megtalálhatók. A környék rendkívül nyugodt, mégis kiváló az elhelyezkedés: Szombathely: 35 km, Sárospatai Gyógy- és Wellnessfürdő: 15 km, Kiváló választás családoknak, gazdálkodni vágyóknak, vagy akár vidéki nyugalmat keresőknek.

Falusi CSOK felvehető.

Keress bátran, és nézzük meg ...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**e.huszar@gdn-ingatlan.hu

ID number	381746
Type	For sale - Family House
Space	95 m ²
Balcony/terrace	12 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	1641 m ²
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m

FOR SALE

